ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА, ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ, НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

(11 ноября 2017 года)

1. Организатор аукциона: Муниципальное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям» Приютненского районного муниципального образования Республики Калмыкия.

2. Наименование органа, принявшего решение о проведение аукциона, реквизиты указанного решения: Администрация Приютненского районного муниципального образования Республики Калмыкия, распоряжение главы Приютненского районного муниципального образования Республики Калмыкия от 01.11.2017 года. №152

3.Дата, время и место проведения аукциона- 20 декабря 2017 года в 09.00 часов в администрации Приютненского районного муниципального образования Республики Калмыкия по адресу: с. Приютное, ул. Московская, д.87, актовый зал, 1 этаж.

4.Дата начала приема заявок на участие в аукционе:- 13 ноября 2017 г. в рабочие дни с 08.00 часов по 17.00 часов, обеденный перерыв с 12.00 часов по 14.00 часов.

5.Дата окончания приема заявок на участие в аукционе- 13 декабря 2017 г. до 17.00 часов.

6.Время и место приема заявок- в рабочие дни с 08.00 до 17.00 часов, обеденный перерыв с 12.00 до 14.00 часов, 1 этаж кабинет комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Приютненского районного муниципального образования Республики Калмыкия, по адресу: с. Приютное, ул. Московская, д. 87, 1 этаж

7. Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске к участию в аукционе осуществляется- 19 декабря 2017 года, в 16.00 часов, с. Приютное, ул. Московская, д. 87, актовый зал, 1 этаж.

8. Дата, время и место регистрации участников аукциона- 20 декабря 2017 г., с 08 ч. 00 мин. до 09 ч.00 мин., с. Приютное, ул. Московская, д. 87, 1 этаж, каб. КУМИЗО.

9.Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: с 13 ноября 2017 года по 12 декабря 2017 года, в рабочие дни с 08.00 часов по 17.00 часов по письменному заявлению претендентов.

10.Сведения о предмете аукциона:

Лот 1.

Местоположение земельного участка: земельный участок находится примерно в 18,18 км по направлению на юго-запад от п. Бурата, адрес ориентира: Республика Калмыкия, Приютненский район, Булуктинское СМО

Площадь земельного участка: 1567500 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 08:07:200102:80

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена

Об ограничениях этих прав: отсутствуют.

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена предмета аукциона –84645 руб. (3% от кадастровой стоимости земельного участка).

Шаг аукциона (3 % начальной цены предмета аукциона) –2539,35 руб.

Размер задатка на участие в аукционе –25393,5 руб., (30% от начальной цены).

11. Порядок внесения участниками аукциона задатка и его возврата:

Задаток для участия в аукционе перечисляется не позднее 13 декабря 2017 года . Задаток считается внесенным с момента поступления всей суммы задатка на указанный счет. Задаток вносится претендентами до подачи заявки на участие в аукционе по следующим реквизитам: Получатель – УФК по РК (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям» Приютненского районного муниципального образования Республики Калмыкия л/с 05053050680), ИНН 0801006325, КПП 080701001, БИК 048580001, р/с 40302810885803000097, ОКТМО 85628000, назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Возврат задатка: задаток возвращается в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, тем участникам, которые не выиграли. Внесенный задаток возвращается претенденту, не допущенному к участию в аукционе в течение 3-х рабочих дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона.

12.Срок аренды земельного участка: 3 года.

ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫЕ ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в данном извещении форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении подтверждающий внесение задатка в счет обеспечения исполнения обязательств;

3)надлежащим образом оформленная доверенность представителя претендента (при необходимости).

4)При подаче заявки физического лица предъявляет документ, удостоверяющий личность.

5)опись документов прилагаемых к заявке (в 2-х экз.)

С проектом договора аренды земельного участка и формой заявки на участие в аукционе можно ознакомиться на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и администрации Приютненского РМО РК priutnoe.rk08.ru